

Cum sa ai garantia alegerii unui apartament de calitate?

Piata imobiliara bucuresteană (si nu numai) este inundata de oferte de proiecte rezidentiale - noi, in derulare, aproape de finalizare sau chiar finalizate. Si - desi ti se spune ca pretul este foarte mic, atunci cand tragi linie si aduni toti metrii patrati cu locul de parcare, boxa de la subsol, costul piscinei si intretinerea peluzei frumos desenate pe planul pe care ti-l arata dezvoltatorul/agentia, ajungi sa te intrebi daca merita sa te indatorezi la banci pentru tot restul vietii. In opinia mea, raspunsul este: "Depinde!". Cand m-am decis sa imi construiesc o casa, nu m-am gandit la cate probleme vor aparea, la cate alegeri va trebui sa fac, la cate voi invata. Am ajuns prin a deveni pasionat de constructii si de piata imobiliara. Si asa se face ca luna aceasta incep (cu o echipa de constructori bine pregatiti-pe care i-am "testat" la constructia casei mele) un proiect imobiliar de mici dimensiuni: o vila cu opt apartamente(situata la cateva loturi distanta de casa mea). Conceptul principal este de a oferi viitorilor cumparatori posibilitatea de a urmari, pas cu pas, tot ce se intampla cu constructia, de a le explica de ce am ales fiecare material folosit in constructia cladirii etc. Evident, sunt constient ca nu toti viitorii proprietari vor putea vizita santierul foarte des,asa ca am infiintat un blog, pe post de site de prezentare, dar si pentru a aduce informatii si poze "la zi", pe parcursul edificarii constructiei. Asta si pentru ca am "rasfoit" numeroase site-uri de prezentare seci, cu informatii lipsa, "neprietenoase". Ori, alegerea unei case este una foarte importanta, foarte "personală", foarte "emotională". Din cate stiu, este primul blog de prezentare a unui proiect imobiliar - asa cum blogul meu personal este primul blog "de nisa", destinat celor care vor sa construiasca si sunt dispusi sa invete cate ceva din experienta altora (nu doar a mea, ci si a cititorilor blogului, care ofera - la randul lor - sfaturi si raspund la intrebari).

About the Author

Family Villa - Prelungirea Ghencea www.apartamente-in-vila.ro www.apartamente-in-vila.eu Blogul meu - Cum sa construiesti o casa www.cum-sa-construiesti-o-casa.ro

Source: <http://www.articole-online.ro>